

Grundstückspreis:

- **Baugrundstück: 260,00 €/qm**
- **Zufahrt Hinterliegergrundstücke: 177,00 €/qm**

In diesem Preis ist enthalten:

- **Straßenablöse in Höhe von 23€/qm**
- **Ablösesumme für einen Revisionsschacht 2.000,--€ pro Stück**
- **Herstellungsbeitrag Wasser für die Grundstücksfläche und die fiktive Geschossfläche (1/4 der Grundstücksfläche)**
- **Herstellungsbeitrag Entwässerung für die fiktive Geschossfläche (1/4 der Grundstücksfläche)**